

Số: /TB-UBND

Chí Linh, ngày tháng 3 năm 2023

THÔNG BÁO

**Về việc tiếp nhận hồ sơ đề nghị làm chủ đầu tư xây dựng kết cấu hạ tầng
Cụm công nghiệp Văn An 1, thành phố Chí Linh, tỉnh Hải Dương**

Ủy ban nhân dân thành phố Chí Linh nhận được Đơn đăng ký chủ đầu tư xây dựng kết cấu hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp Văn An 1 tại phường Văn An, thành phố Chí Linh, tỉnh Hải Dương của Công ty Cổ phần giấy HTC (có Báo cáo Phương án đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp Văn An 1 gửi kèm).

Căn cứ Nghị định số 68/2017/NĐ-CP ngày 25/5/2017 của Chính phủ về quản lý, phát triển Cụm công nghiệp; Nghị định số 66/2020/NĐ-CP ngày 11/6/2020 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 68/2017/NĐ-CP ngày 25/5/2017 của Chính phủ về quản lý, phát triển Cụm công nghiệp;

Căn cứ Thông tư số 28/2020/TT-BCT ngày 16/11/2020 của Bộ Công thương quy định hướng dẫn thực hiện một số nội dung của Nghị định số 68/2017/NĐ-CP ngày 25/5/2017 của Chính phủ về quản lý, phát triển Cụm công nghiệp và Nghị định 66/2020/NĐ-CP ngày 11/06/2020 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 68/2017/NĐ-CP ngày 25/5/2017 của Chính phủ về quản lý, phát triển Cụm công nghiệp;

Căn cứ Quyết định số 3140/QĐ-UBND ngày 03/12/2015 của UBND tỉnh Hải Dương về việc phê duyệt Quy hoạch phát triển các cụm công nghiệp trên địa bàn tỉnh Hải Dương đến năm 2020, tầm nhìn đến năm 2025;

Căn cứ Quyết định số 3169/QĐ-UBND ngày 21/10/2020 của UBND tỉnh Hải Dương về việc bổ sung quy hoạch phát triển các Cụm công nghiệp trên địa bàn tỉnh Hải Dương đến năm 2020, định hướng đến năm 2025;

Căn cứ Quyết định số 555/QĐ-UBND ngày 25/02/2022 của UBND tỉnh Hải Dương về việc phê duyệt Điều chỉnh quy hoạch chung thành phố Chí Linh, tỉnh Hải Dương đến năm 2040;

Căn cứ Quyết định số 809/QĐ-UBND ngày 30/03/2016 của UBND tỉnh Hải Dương về việc thành lập cụm công nghiệp Văn An 1, thị xã Chí Linh, tỉnh Hải Dương;

Căn cứ Quyết định số 555/QĐ-UBND ngày 25/02/2022 của UBND tỉnh Hải Dương về việc phê duyệt Điều chỉnh quy hoạch chung thành phố Chí Linh, tỉnh Hải Dương đến năm 2040;

Căn cứ Quyết định số 1411/QĐ-UBND ngày 26/05/2016 của UBND tỉnh Hải Dương về việc phân bổ chỉ tiêu một số loại đất cấp tỉnh để điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất cấp huyện đến năm 2030 và phân kỳ thực hiện giai đoạn 2021-2025 trên địa bàn tỉnh;

Ủy ban nhân dân thành phố Chí Linh thông báo về việc tiếp nhận hồ sơ đề nghị làm chủ đầu tư xây dựng kết cấu hạ tầng Cụm công nghiệp Văn An 1, thành phố Chí Linh như sau:

1. Thông tin chung về Cụm công nghiệp Văn An 1.

- Tên cụm công nghiệp: Cụm công nghiệp Văn An 1
- Địa điểm: Trên địa bàn phường Văn An, thành phố Chí Linh
- Ranh giới cụ thể:
 - + Phía Đông: Tiếp giáp dân cư phường Văn An;
 - + Phía Tây: Tiếp giáp kênh thủy nông phường Văn An;
 - + Phía Nam: Tiếp giáp kênh thủy nông phường Văn An;
 - + Phía Bắc: Tiếp giáp Quốc lộ 18.
- Quy mô diện tích:
 - + Quy mô diện tích hiện tại là 13,6858 ha (theo QĐ thành lập CCN năm 2016).
 - + Khu vực đất cây xanh tập trung nằm ở phía Bắc và phía Nam CCN.
 - + Khu vực đất Dịch vụ nằm ở phía Tây CCN.
 - + Khu vực đất đầu mối hạ tầng kỹ thuật nằm ở phía Đông, Tây CCN.
 - + Còn lại là bố trí đất sản xuất kinh doanh cho các doanh nghiệp.

2. Thành phần hồ sơ nghị làm chủ đầu tư xây dựng kết cấu hạ tầng Cụm công nghiệp Văn An 1

Thành phần hồ sơ đề nghị làm chủ đầu tư xây dựng kết cấu hạ tầng Cụm công nghiệp Văn An 1 theo quy định tại Nghị định số 68/2017/NĐ-CP ngày 25/5/2017 của Chính phủ về quản lý, phát triển Cụm công nghiệp; Nghị định số 66/2020/NĐ-CP ngày 11/6/2020 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 68/2017/NĐ-CP ngày 25/5/2017 của Chính phủ về quản lý, phát triển Cụm công nghiệp; Thông tư số 28/2020/TT-BCT ngày 16/11/2020 của Bộ Công thương quy định hướng dẫn thực hiện một số nội dung của Nghị định số 68/2017/NĐ-CP ngày 25/5/2017 của Chính phủ và Nghị định 66/2020/NĐ-CP ngày 11/06/2020 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 68/2017/NĐ-CP ngày 25/5/2017 của Chính phủ về quản lý, phát triển Cụm công nghiệp;

3. Địa điểm, thời hạn nộp hồ sơ

Đề nghị các doanh nghiệp, hợp tác xã, đơn vị quan tâm nộp hồ sơ về UBND thành phố Chí Linh (qua Phòng Kinh tế thành phố, trong giờ hành chính) trong thời gian 15 (mười lăm) ngày làm việc, kể từ ngày 24 tháng 02 năm 2023 để tổng hợp, báo cáo UBND tỉnh và Sở Công thương tỉnh Hải Dương.

Trên đây là thông báo của UBND thành phố Chí Linh về việc tiếp nhận hồ sơ đề nghị làm chủ đầu tư xây dựng kết cấu hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp Văn An 1 thành phố Chí Linh. Giao Văn phòng HĐND & UBND thành phố đăng tải trên cổng thông tin điện tử của thành phố; Đài phát thanh thành phố thông báo trên hệ thống phát thanh, truyền thanh của thành phố và các xã, phường; các cơ quan, đơn vị liên quan thông tin rộng rãi trên các phương tiện thông tin đại chúng của địa phương./.

Nơi nhận:

- Thường trực Thành ủy;
- Thường trực HĐND thành phố;
- Chủ tịch UBND thành phố;
- Các PCT UBND thành phố;
- Văn phòng HĐND&UBND thành phố;
- Đài phát thanh thành phố;
- Các cơ quan, đơn vị liên quan;
- Lưu: VT, KT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Văn Hưng